

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

REVIZE R01 Z 01/2025

SO 01 – DOMOV MLÁDEŽE – REKONSTRUKCE 4.NP

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY:

a) popis stavby, účel a základní rozdělení na stavební objekty	1
b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	2
c) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost	3
1. BOURACÍ PRÁCE	3
2. NOVÉ KONSTRUKCE	3
3. NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – VNITŘNÍ DVEŘE	6
4. PSV – OSTATNÍ VÝROBKY	6
5. SANITÁRNÍ KERAMIKA, BATERIE A KOUPELNOVÉ DOPLŇKY	6
6. ZNAČENÍ ÚNIKOVÝCH CEST	6
d) tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	7
e) dodržení obecných požadavků na výstavbu	7
f) závěr	7

A) POPIS STAVBY, ÚČEL A ZÁKLADNÍ ROZDĚLENÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY

ZÁKLADNÍ ROZDĚLENÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY:

SO 01 DOMOV MLÁDEŽE – REKONSTRUKCE 4.NP

PŘEDMĚTEM TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY VE ZNĚNÍ REVIZE R01 Z 01/2025 JE NÁVRH REKONSTRUKCE UBYTOVACÍCH JEDNOTEK, CHODEB A SPOLEČNÝCH PROSTOR VE 4.NP OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE TŘEŠŤ. HLAVNÍM CÍLEM JE CELKOVÁ MODERNIZACE VNITŘNÍCH PROSTOR UBYTOVACÍCH JEDNOTEK A SPOLEČNÝCH PROSTOR VČETNĚ CHODEB, JEJICHŽ STAV JE JIŽ NEUSPOKOJIVÝ AKTUÁLNÍM NÁROKŮM UŽIVATELŮ.

REVIZE PROJEKTU Z 01/2025 ZAPRACOVÁVÁ ZMĚNY A ÚPRAVY PROJEKTU NA ZÁKLADĚ ZJIŠTĚNÍ SKUTEČNÉHO STAVU PŘI REALIZACI REKONSTRUKCE 3.NP OBJEKTU, A DÁLE POSTIHUJE ZMĚNY PROJEKTU ŘEŠENÉ V RÁMCI AUTORSKÉHO DOZORU PŘI REALIZACI REKONSTRUKCE 3.NP.

PROVOZOVNA DOMOVA MLÁDEŽE JE UMÍSTĚNA V AREÁLU ŠKOLY NA ADRESE K VALŠE 1251/38, 589 01 TŘEŠŤ. DOMOV MLÁDEŽE JE UMÍSTĚN NA POZEMKU P. Č. 1536/6 V K. Ú. TŘEŠŤ V BUDOVĚ Z ŽB PANELŮ O DEVÍTI NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH, VÝŠKE 22,4 M, PŮDORYSU 54,45x15,01 M, S PLOCHOU STŘECHOU, BEZ PODSKLEPENÍ, PROPOJENÉ NA ÚROVNI 1. NP SPOJOVACÍ CHODBOU S BUDOVOU ŠKOLY A OSTATNÍMI OBJEKTY AREÁLU SOŠ A SOU TŘEŠŤ. REALIZACE OBJEKTU BYLA PROVEDENA V ROCE 1980-1981. KOLAUDACE OBJEKTU BYLA PROVEDENA V ROCE 1984.

V 1.NP OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE JSOU UMÍSTĚNÉ SKLADY LŮŽKOVIN, KNIHOVNA, KANCELÁŘE VYCHOVATELŮ, STOMATOLOGIE A DVĚ OBYTNÉ BUŇKY. UBYTOVACÍ BUŇKY JSOU DÁLE VE 2.NP AŽ 9.NP – 24 UBYTOVACÍCH BUNĚK

VČETNĚ JEDNÉ KANCELÁŘE VYCHOVATELE, A TO NA KAŽDÉM PODLAŽÍ. Z PROSTORŮ SCHODIŠŤOVÝCH CHODEB JE V KAŽDÉM PODLAŽÍ DÁLE PŘÍSTUPNÝ SKLAD, ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST A2x KLUBOVNA.

MAXIMÁLNÍ KAPACITA DOMOVA MLÁDEŽE ČINNÍ CCA 440 OSOB, MAXIMÁLNÍ PROJEKTOVANÁ KAPACITA VZHEDEM K ŠÍŘCE SCHODIŠTĚ ČINÍ 320 OSOB. ÚNIKOVÉ CESTY V BUDOVĚ DOMOVA MLÁDEŽE JSOU CHRÁNĚNÉ TYPU A VEDENÉ PO DVOU DVOURAMENNÝCH SCHODIŠTÍCH, V JEDNOM JE VÝTAHOVÁ ŠACHTA OHRANIČENÁ DRÁTĚNÝM SKLEM. DRUHÁ VÝTAHOVÁ ŠACHTA TVOŘÍ SAMOSTATNÝ POŽÁRNÍ ÚSEK. CELKEM JSOU V OBJEKTU 2 VÝTAHY, JEDEN Z NICH BYL V NE-DÁVNÉ MINULOSTI VYMĚNĚN ZA VÝTAH EVAKUAČNÍ. V OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE PRACUJE TRVALE CCA 10 OSOB. VYTÁPĚNÍ BUDOVY JE ZAJIŠTĚNO PLYNOVOU KOTELNOU UMÍSTĚNOU V SOUSEDNÍM OBJEKTU NA POZEMKU P. Č. 1536/5.

OBJEKT DOMOVA MLÁDEŽE JE DĚLEN NA POŽÁRNÍ ÚSEKY VLASTNÍCH UBYTOVACÍCH BUNĚK, SKLADŮ PRÁDLA A MATERIÁLŮ, KANCELÁŘÍ, VÝTAHŮ, KLUBOVNY, V PŘÍZEMÍ STOMATOLOGICKÉ LABORATOŘE A ČAJOVÝCH KUCHYNĚK.

B) ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

NAVRHOVANÉ UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY V OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE JSOU LOKALIZOVÁNY DO VNITŘNÍCH PROSTOR OBJEKTU. JEDNÁ SE O NÁVRH ŘEŠÍCÍ:

SOUČÁSTÍ NAVRŽENÝCH UDRŽOVACÍCH PRACÍ A STAVEBNÍCH ÚPRAV BUDOU TYTO BOURACÍ PRÁCE:

- A. KOMPLETNÍ VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH UMAKARTOVÝCH „JADER“ TJ. DĚLÍČÍCH KONSTRUKCÍ HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍCH JEDNOTEK VČETNĚ ODSTRANĚNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH PŘIPOJOVACÍCH POTRUBÍ ZTI A VEŠKERÝCH PRVKŮ ELEKTROINSTALACE, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBKLADU A STACIONÁRNÍ VÝLEVKY V ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI.
- B. ODSTRANĚNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH PODLAHOVÝCH KRYTIN Z PVC V UBYTOVACÍCH JEDNOTKÁCH A V OSTATNÍCH MÍSTNOSTECH CELÉHO PODLAŽÍ, **ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY NA CENTRÁLNÍ CHODBĚ VČETNĚ DÍLČÍHO VYBOURÁNÍ PODLAHY V POTŘEBNÉM ROZSAHU (NEBO VÝŠKOVÁ ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ PODLAHY BROUŠENÍM)**, ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY NA CHODBÁCH U SCHODIŠTĚ A V ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI.
- C. ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ PATROVÉ ELEKTROINSTALACE V DOTČENÝCH UBYTOVACÍCH JEDNOTKÁCH A OSTATNÍCH PROSTORECH, A ZRUŠENÍ PATROVÉ ELEKTROINSTALACE NA CENTRÁLNÍ CHODBĚ.

SOUČÁSTÍ NAVRŽENÝCH UDRŽOVACÍCH PRACÍ A STAVEBNÍCH ÚPRAV BUDOU TYTO STAVEBNÍ PRÁCE:

- A. REALIZACE NOVÝCH DĚLÍČÍCH KONSTRUKCÍ HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY VČETNĚ VŠECH NOVÝCH POVRCHŮ Z KERAMICKÝCH OBKLADŮ A ŠTUKOVÝCH OMÍTEK S MALBOU, VČETNĚ OSAZENÍ NOVÝCH INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ DO KOVOVÝCH ZÁRUBNÍ PRO PŘESNÉ ZDĚNÍ V UBYTOVACÍ JEDNOTCE. NOVÉ DĚLÍČÍ KONSTRUKCE A INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNY JSOU UVAŽOVÁNY Z HLADKÝCH POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVÝCH TVÁRNIC.
- B. REALIZACE NOVÝCH ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ A STACIONÁRNÍ VÝLEVKY VČETNĚ JEJICH NOVÉHO NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ ROZVODY ZTI (VNITŘNÍ VODOVOD A VNITŘNÍ PŘIPOJOVACÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE **NAPOJENÁ NA STÁVAJÍCÍ STOUPACÍ VEDENÍ**)
- C. REALIZACE NOVÝCH PODLAHOVÝCH NÁŠLAPNÝCH VRSTEV V UBYTOVACÍCH JEDNOTKÁCH – KERAMICKÝCH DLAŽEB V KOUPELNÁCH, PVC KRYTIN V PŘEDSÍNÍ A V POKOJI, A DÁLE REALIZACE NOVÉ DLAŽBY PODLAHY CENTRÁLNÍ CHODBY A CHODEB U SCHODIŠTĚ VČETNĚ PODLAHY Z KER. DLAŽBY ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI, REALIZACE PVC PODLAH V OSTATNÍCH SPOLEČNÝCH PROSTORECH DOTČENÉHO PODLAŽÍ
- D. REALIZACE VEŠKERÉ PATROVÉ ELEKTROINSTALACE (SVĚTELNÉ A ZÁSUVKOVÉ OKRUHY UBYTOVACÍCH JEDNOTEK, SVĚTELNÉ OKRUHY CHODBY) VČETNĚ NOVÉHO VYSTROJENÍ PATROVÝCH ROZVADĚČŮ EL-NN, OBNOVA NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ V RÁMCÍ DANÉHO PODLAŽÍ A JEHO NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ ROZVODY NO V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍCH SVĚTEL NO
- E. REALIZACE NOVÝCH ODVĚTRÁVACÍCH KOUPELNOVÝCH VENTILÁTORŮ PRO NUCENÉ VĚTRÁNÍ HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY, VČETNĚ ZAPOJENÍ DO STÁVAJÍCÍCH VZT ROZVODŮ OBJEKTU
- F. REALIZACE NOVÉHO SNÍŽENÉHO INTERIÉROVÉHO **KAZETOVÉHO** PODHLEDU NA SPOLEČNÉ CHODBĚ PRO VYTVOŘENÍ DUTINY PRO VEDENÍ VŠECH NOVÝCH ROZVODŮ ELEKTRO NN A UMÍSTĚNÍ STÁVAJÍCÍCH PATROVÝCH DATOVÝCH ROZVODŮ
- G. NOVÉ VNITŘNÍ OSVĚTLENÍ UBYTOVACÍCH JEDNOTEK A SPOLEČNÉ CHODBY VČETNĚ OBNOVY SVĚTEL NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ
- H. NOVÉ VÝMALBY POVRCHŮ STĚN A STROPŮ V CELÉM ROZSAHU UBYTOVACÍCH JEDNOTEK, SPOLEČNÉ CHODBY, CHODEB U SCHODIŠTĚ, OSTATNÍCH SPOLEČNÝCH PROSTOR A ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI. VYBRANÉ PLOCHY BUDOU OPATŘENY VLIESOVÝMI TAPETAMI, **STĚNY CENTRÁLNÍ CHODBY BUDOU OPATŘENY ČÁSTEČNÝM OBKLADEM Z LTD DESEK**

NAVRHOVANÉ ÚPRAVY TEDY NEMĚNÍ STÁVAJÍCÍ VNĚJŠÍ ARCHITEKTONICKÉ, FUNKČNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE, NEDOTÝKAJÍ SE ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE, NEMĚNÍ POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ ANI NEŘEŠÍ VEGETAČNÍ ÚPRAVY OKOLÍ OBJEKTU.

Z POHLEDU VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ SE JEDNÁ O NOVÝ NÁVRH BAREVNOSTI A MATERIÁLOVÉHO PROVEDENÍ VNITŘNÍCH PROSTOR 3. A 4. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE.

C) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

ZVOLENÉ MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ NOVÝCH KONSTRUKCÍ ZAJISTÍ POŽADOVANOU MAXIMÁLNÍ MOŽNOU ŽIVOTNOST S OHLEDEM NA ZVÝŠENÉ RIZIKO VANDALISMU SPOJENÉ S TYPEM PROVOZU V OBJEKTU. ZÁROVEŇ NAVRHOVANÉ MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ JE Z POHLEDU EKONOMICKÉHO RACIONÁLNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ CO NEJDELŠÍ ŽIVOTNOSTI NOVÝCH PRVKŮ. JE Kladen důraz na architektonické řešení interiérových prostor pro dosažení dlouhodobého vizuálně příjemného stavu vnitřních prostor.

1. BOURACÍ PRÁCE

PROJEKT NAVRHUJE DEMONTÁŽ A VYBOURÁNÍ VEŠKERÝCH STÁVAJÍCÍCH UMAKARTOVÝCH JADER HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍCH JEDNOTEK A KANCELÁŘE VYCHOVATELŮ VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH VNITŘNÍCH DVEŘÍ. STÁVAJÍCÍ KOVOVÁ RÁMOVÁ KONSTRUKCE TECHNICKÉHO PROSTORU PRO VEDENÍ SVISLÝCH ROZVODŮ TZB ("JÁDRA") BUDE ZACHOVÁNA, KOTVENÍ STÁVAJÍCÍCH VEDENÍ K TÉTO KONSTRUKCI BUDE PROVĚŘENO A PŘÍPADNĚ DOPLNĚNO ČI UPRAVENO – TOTO BUDE UPŘESNĚNO PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY. STABILITA STÁVAJÍCÍ KOVOVÉ KONSTRUKCE "JÁDRA" BUDE ZAJIŠTĚNA DO DOBY VYZDĚNÍ NOVÉ PŘÍČKY, KE KTERÉ BUDE KONSTRUKCE NÁSLEDNĚ KOTVENA. STAVEBNĚ NEPŘÍSTUPNÉ ČÁSTI OPLÁSTĚNÍ "JÁDRA" MOHOU BÝT PONECHÁNY A TO POUZE V PŘÍPADĚ JEJICH ÚPRAVY TAK, ABY NEVADILY NAVAZUJÍCÍM NAVRŽENÝM STAVEBNÍM KONSTRUKCÍM.

DÁLE BUDOU ODSTRANĚNY KOMPLETNĚ VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ PODLAHOVÉ KRYTINY V CELÉM ROZSAHU PODLAŽÍ TJ. ODSTRANĚNY PVC KRYTINY V UBYTOVACÍCH JEDNOTKÁCH, VE SPOLEČNÝCH MÍSTNOSTECH KLUBOVEN A V KANCELÁŘI VYCHOVATELŮ, NA CHODBÁCH VČETNĚ CHODEB U SCHODIŠTĚ A V ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI PAK ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH KERAMICKÝCH DLAŽEB FORMÁTU DO 30 x 30 CM. **STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ KONSTRUKCE PODLAH NA CHODBÁCH U SCHODIŠTĚ A V PROSTORU CENTRÁLNÍ CHODBY BUDOU VÝŠKOVĚ UPRAVENY BROUŠENÍM PRO ZAJIŠTĚNÍ VHODNÉ NIVELITY PRO OSAZENÍ NOVÉ KERAMICKÉ DLAŽBY.**

STÁVAJÍCÍ BETONOVÝ POTĚR BUDE V MÍSTĚ NAVRŽENÉ ZDĚNÉ PŘÍČKY MIMO PROSTOR PŮVODNÍHO UMYKARTOVÉHO JÁDRA ODŘÍZNUT CCA V ŠÍŘCE 50 MM V DÉLCE 3,46 A 1,65 METRU. VYBOURÁNÍ UMAKARTOVÉHO JÁDRA MUSÍ BÝT PROVEDENO TAK, ABY NEBYLA PORUŠENA NAVAZUJÍCÍ ČÁST STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POTĚRU V POKOJI A V PŘEDSÍNÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY / KANCELÁŘE.

SOUČÁSTÍ BOURACÍCH PRACÍ JE I VYBOURÁNÍ VEŠKERÝCH STÁVAJÍCÍCH ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ VČETNĚ ZRUŠENÍ PŘIPOJOVACÍCH ROZVODŮ VODOVODU A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ ELEKTROINSTALACE V UBYTOVACÍCH JEDNOTKÁCH A V KANCELÁŘI. NA CHODBÁCH BUDOU DEMONTOVÁNY STÁVAJÍCÍ SVÍTIDLA VČETNĚ NÁSTĚNNÝCH SVÍTIDEL NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ **(STÁVAJÍCÍ NAPOJOVACÍ BODY SVÍTIDEL NE BUDOU ZACHOVÁNY PRO NAPOJENÍ NOVÝCH SVÍTIDEL NO).**

VEŠKERÉ VYBOURANÉ HMOTY BUDOU PRŮBĚŽNĚ VYNÁŠENY Z OBJEKTU (NEBUDE DOCHÁZET K JEJICH HROMADĚNÍ UVNITŘ OBJEKTU). ODPADY BUDOU PRŮBĚŽNĚ TŘÍDĚNY. ODPADY BUDOU PŘEDÁNY K RECYKLACI A NÁSLEDNÍMU VYUŽITÍ, NEBO BUDOU ODEVZDÁNY OPRÁVNĚNÉ OSOBE KE ZNEŠKODNĚNÍ (VŽDY NA SKLÁDKU ODPADŮ URČENOU PRO KONKRÉTNÍ KATEGORII ODPADŮ).

ODPAD ZE STAVBY BUDE SKLÁDKOVÁN A LIKVIDOVÁN NA MÍSTECH K TOMU URČENÝCH, DOKLADY O TOM BUDE STAVEBNÍ PODNIKATEL SHROMAŽDOVAT A PŘEDLOŽÍ JE OBJEDNATELI.

2. NOVÉ KONSTRUKCE

ZDIVO PŘÍČEK A INSTALAČNÍCH PŘEDSTĚN, SDK PŘEDSTĚNY:

ZDIVO NOVÝCH PŘÍČEK JE NAVRŽENO Z HLADKÝCH POROBETONOVÝCH PŘÍČKOVEK ŠÍŘKY 75-125 MM (OBJEMOVÁ HMOTNOST 425 KG/M³) A OBEZDÍVKY ŠÍŘKY 50 MM ZDĚNÝCH NA CELOPLOŠNÉ MALTOVÉ TENKOVRSŤVÉ LOŽE ZE SYSTÉMOVÉ ZDÍČI MALTY. KE STÁVAJÍCÍM STĚNOVÝM KONSTRUKCÍM BUDE ZDIVO KOTVENO POMOCÍ SYSTÉMOVÝCH NEREZOVÝCH SPOJEK ZDIVA ŠÍŘKY 30 MM DÉLKY 300 MM A TO V KAŽDÉ DRUHÉ LOŽNÉ SPÁŘE. DÁLE BUDE PŘÍČKA Š. 75 MM MEZI POKOJEM A HYGIENICKÝM ZÁZEMÍM PROVEDENA S UKOTVENÍM DO STROPU V KAŽDÉ DRUHÉ STYČNÉ SPÁŘE. POZOR PŘÍČKA BUDE DOZDĚNA CCA 15-20 MM POD STROP, VZNIKLÁ MEZERA BUDE VYPLNĚNA PUR ČI MINERÁLNÍ VATOU A BUDE POSKYTOVAT DILATAČNÍ PROSTOR PRO PRŮHYB STROPNÍ KONSTRUKCE.

INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNY BUDOU PROVEDENY JAKO PŘÍZDĚNÉ KE STÁVAJÍCÍ STĚNOVÉ KONSTRUKCI, VÝŠKA PŘEDSTĚN BUDE DLE VÝKRESOVÉ ČÁSTI MIN. VŽDY NAD KONSTRUKCI UVAŽOVANÉHO PODHLEDU +2,50 METRU NAD ČISTOU PODLAHOU.

OBEZDÍVKY A INSTALAČNÍ POLOPŘÍČKY BUDOU VYZDĚNY NA VÝŠKU DLE VÝKRESOVÉ ČÁSTI, BUDOU LEPENY KE KONSTRUKCI STĚNY ČI NOVÉ PŘÍČKY. **ROZMĚRY STAVEBNÍCH ROZMĚRŮ PŘÍZDÍVEK, OBEZDÍVEK A NOVÝCH DĚLÍČÍCH PŘÍČEK BUDOU UPRAVENY S OHLEDEM NA NAVRHOVANÝ SPÁROŘEZ KERAMICKÉHO OBKLADU STĚN KOUPELNY A S OHLEDEM NA ČISTÉ ROZMĚRY NOVÝCH ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ V PODOBĚ NÍZKÝCH SPRCHOVÝCH VANIČEK!**

PROSTOR POD NOVÝM PATROVÝM ELEKTROROZVADĚČEM A RACKEM NOVÝCH DATOVÝCH PATROVÝCH ROZVODŮ BUDE DOPLNĚN O SDK VOLNĚ STOJÍCÍ PŘEDSTĚNU NA OCELOVÉ KONSTRUKCI Z CW A UW PROFILŮ. PŘEDSTĚNA BUDE PLÁŠTĚNA JEDNOU VRSTVOU KONSTRUKČNÍHO SÁDROKARTONU (TYP DFRIEH2) TL. 12,5 MM. PŘEDSTĚNA BUDE NAVAZOVAT NA KONSTRUKCI NAVRŽENÉHO PATROVÉHO ROZVADĚČE EL-NN.

PROSTOR INSTALAČNÍHO JÁDRA V KUCHYŇCE (M.Č. 403) VE 4.NP BUDE NOVĚ OPLÁŠTĚN ŠACHTOVOU STĚNOU ZE SDK – 2x DESKY GKF TL. 12,5 MM NA KOVOVÉ KONSTRUKCI Z CW50 PROFILŮ, POŽÁRNÍ ODOLNOST EI 30. V ŠACHTOVÉ STĚNĚ BUDOU PROVEDENY REVIZNÍ DVÍŘKA 300x300 S PO EI 30, POZICE REVIZNÍCH DVÍŘEK BUDE UPŘESNĚNA NA STAVBĚ.

PODLAHY Z KERAMICKÉ DLAŽBY:

PO VYBOURÁNÍ VEŠKERÝCH STÁVAJÍCÍCH NÁSLAPNÝCH VRSTEV BUDE ZHODNOCEN TECHNICKÝ STAV VZNIKLEHO POVRCHU PODLAHY A BUDE PŘÍPADNĚ NÁRH NOVÉ SKLADBY PODLAHY TOMUTO ZJIŠTĚNÉMU STAVU UPRAVEN.

PŘEDPOKLÁDÁ SE PO ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH KER. DLAŽEB ÚPRAVA BETONOVÉHO POVRCHU PŘEBROUŠENÍM DO 10 MM PRO VYTVOŘENÍ POTŘEBNÉ NIVELITY PODLAHY. V PŘÍPADĚ POTŘEBY VĚTŠÍHO SNÍŽENÍ NIVELITY BETONOVÉHO POVRCHU BUDE PŘISTOUPENO K JEHO CELKOVÉMU ODSTRANĚNÍ A NAHRAZENÍM NOVÝM BETONOVÝM POTĚREM V PATŘIČNÉ NIVELITĚ. PŘEDPOKLADEM JE REALIZACE NOVÉHO BETONOVÉHO TENKOVRSŤVÉHO POTĚRU V TL. OD 10 MM S VYROVNÁNÍM CEMENTOVOU VYROVNÁVACÍ SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL. DO 3 MM. PROVÁDĚNÍ VYROVNÁVACÍ VRSTVY PODLAHY BUDE UZPŮSOBENO SKUTEČNÉMU STAVU ZJIŠTĚNÉMU PO VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ KERAMICKÉ DLAŽBY, PŘÍPADNĚ PO VYBOURÁNÍ CELLÉHO PODLAHOVÉHO SOUVRSTVÍ AŽ KO NOSNÉ KONSTRUKCI STROPU/PODLAHY. NA VYROVNANÝ A OČIŠTĚNÝ POVRCH BUDE LEPENA NOVÁ KERAMICKÁ SLINUTÁ DLAŽBA ZÁKLADNÍHO FORMÁTU 60x60 CM A 30x60 CM A TO SYSTÉMOVÝM FLEXIBILNÍM CEMENTOVÝM LEPIDLEM MINIMÁLNÍ TŘÍDY C1T S1. KONKRÉTNÍ TYP LEPICÍHO TMELU BUDE ZVOLEN S OHLEDEM NA DOPORUČENÝ TYP VÝROBCEM DLAŽBY. DLAŽBY BUDOU SPÁROVÁNY CEMENTOVOU SPÁROVACÍ PROBARVENOU MALTOU – VIZ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST PROJEKTU. NOVÉ KERAMICKÁ DLAŽBA BUDE VYHOVAT POŽADAVKU ČSN 74 4505:2012 NA SKLUZNOST PODLAHY – PODLAHY A POVRCH POCHOZÍCH PLOCH STAVEB UŽÍVANÝCH VEŘEJNOSTÍ – SOUČINITEL SMYKOVÉHO TŘENÍ MIN. 0,50, ÚHEL KLUZU NEJMÉNĚ 10°.

KERAMICKÉ DLAŽBY NA CHODBÁCH BUDOU DOPLNĚNY SYSTÉMOVÝMI KERAMICKÝMI SOKLY VÝŠKY 95 MM, SOKLY BUDOU PROVEDENY ZE SOKLOVÝCH TVAROVEK V ODSŤINU DLE NAVAZUJÍCÍ DLAŽBY – SPECIFIKACE SOKLŮ JE SOUČÁSTÍ ARCHITEKTONICKÉ ČÁSTI.

VÝŠKOVÉ PŘECHODY PODLAH V RÁMCI UBYTOVACÍ JEDNOTKY NEBUDOU TJ. PODLAHOVÉ KRYTINA VE DVEŘÍCH BUDE NAVAZOVAT POKUD MOŽNO V JEDNÉ VÝŠKOVÉ ÚROVNI A BUDE KRYTA HLINÍKOVOU/NEREZOVOU PŘECHODOVOU LIŠTOU. VZHLEDEM K VÝŠKOVÉ TOLERANCI STÁVAJÍCÍCH PODLAH A OMEZENÝM MOŽNOSTEM DOSAŽENÍ POŽADAVKU NULOVÉHO VÝŠKOVÉHO PŘEVÝŠENÍ PODLAH BUDE TOLEROVÁN VÝŠKOVÝ ROZDÍL PODLAH DO ± 3 MM VÝŠKY. V MÍSTĚ VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO UBYTOVACÍ JEDNOTKY BUDE ZAJIŠTĚN MAXIMÁLNÍ VÝŠKOVÝ ROZDÍL DO 20 MM A TO VČETNĚ KONSTRUKCE DŘEVĚNÉHO PRAHU. STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÝ PRÁH BUDE DEMONTOVÁN, A BUDE TVAROVĚ UPRAVEN PRO JEHO OSAZENÍ V MÍSTĚ S MOŽNOU ODLIŠNOU NIVELITOU PODLAHY CENTRÁLNÍ CHODBY A PODLAHY PŘEDSÍNĚ UBYTOVACÍ JEDNOTKY.

V PROSTORU SCHODIŠTĚ JE UVÁŽOVÁNA NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA SE SOUČINITELEM SMYKOVÉHO TŘENÍ NEJMÉNĚ 0,50 MENŠÍHO FORMÁTU (V NÁVRHU FORMÁTU 60x30 CM) Z DŮVODU POTŘEBY VÝŠKOVÉHO NAROVNÁNÍ NA STÁVAJÍCÍ ÚROVEŇ HLAVNÍ PODESTY SCHODIŠTĚ Z TERACCO.

JAKO VÝCHOZÍ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ V PROSTORU CELÉHO DOTČENÉHO PODLAŽÍ JSOU UVAŽOVÁNY (SEŘAZENO DLE DŮLEŽITOSTI):

1. VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ HLAVNÍ PODESTY SCHODIŠTĚ (KRAJNÍCH SCHODIŠŤOVÝCH STUPŇŮ A PROSTORU TERACCO PODESTY)
2. VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ ZÁNOVNÍCH PROTIPOŽÁRNÍCH HLINÍKOVÝCH DVEŘÍ MEZI SCHODIŠTĚM A CENTRÁLNÍ CHODBOU
3. VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ VSTUPNÍCH DVEŘÍ DO UBYTOVACÍCH JEDNOTEK, KANCELÁŘÍ A OSTATNÍCH SPOLEČNÝCH PROSTOR VE VZTAHU K JEDNOTNÉ NIVELITĚ CENTRÁLNÍ CHODBY

PŘEDMĚTEM ZHOTOVITELE BUDE VÝCHOZÍ NIVELACE BODŮ STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ (PLOCH, ÚROVNÍ PRAHŮ DVEŘÍ VSTUPŮ DO UBYTOVACÍCH JEDNOTEK) PRO ZJIŠTĚNÍ OPTIMÁLNÍ ÚROVNĚ NOVÉ ZÁKLADNÍ VÝŠKY KERAMICKÝCH DLAŽEB NA CENTRÁLNÍ CHODBĚ V DANÉM PODLAŽÍ S NÁVRHEM LOKÁLNÍHO VÝŠKOVÉHO VYROVNÁNÍ POMOCÍ SPÁDOVÁNÍ PODLAHY SE SKLONEM DO 1% K NIVELITÁM VÝCHOZÍCH BODŮ NA SCHODIŠŤOVÝCH CHODBÁCH V MÍSTECH ZÁNOVNÍCH HLINÍKOVÝCH PROTIPOŽÁRNÍCH DVEŘÍ A V MÍSTECH PODEST S TERRACO PŘED VLASTNÍM SCHODIŠTĚM.

PODLAHY KOUPELEN A ÚKLIDOVÉ MÍSNOSTI Z KERAMICKÝCH DLAŽEB BUDOU DOPLNĚNY O PRUŽNOU SYSTÉMOVOU STĚRKOVOU CEMENTOVOU HYDROIZOLACI VČETNĚ SYSTÉMOVÝCH KOUTOVÝCH TĚSNÍCÍCH PÁSEK A KOUTOVÝCH RO-

HŮ. TATO HYDROIZOLACE BUDE PROVEDENA I NA STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCI PODLAHY POD BUDOUCÍM SPRCHOVÝM KOUTEM.

SKLADBY PODLAH JSOU UVEDENY VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI – D.1.1-08 – SKLADBY KONSTRUKCÍ.

PODLAHY Z PVC:

PO VYBOURÁNÍ VEŠKERÝCH STÁVAJÍCÍCH NÁŠLAPNÝCH VRSTEV BUDE ZHODNOCEN TECHNICKÝ STAV VZNIKLÁHO POVRCHU A BUDE PŘÍPADNĚ NÁVRH NOVÉ SKLADBY PODLAHY TOMUTO ZJIŠTĚNÉMU STAVU UPRAVEN.

PŘEDPOKLÁDÁ SE PO ODSTRANĚNÍ PVC KRYTIN ÚPRAVA BETONOVÉHO POVRCHU PŘEBROUŠENÍM V TL. DO 5 MM PRO VYTVOŘENÍ POTŘEBNÉ NIVELITY NOVÉ PODLAHY, VYROVNÁNÍ CEMENTOVOU VYROVNÁVACÍ SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL. DO 3 MM. NA VYROVNANÝ POVRCH BUDE LEPENA NOVÁ PVC PODLAHOVÁ KRYTINA, SOKLY BUDOU OPATŘENY SYSTÉMOVÝM FLEXIBILNÍM LEPENÝM SOKLEM V ODSŤÍNU PVC KRYTINY. VÝŠKOVÉ PŘECHODY PODLAH Z PVC KRYTIN NEBUDOU TJ. KRYTINA VE DVEŘÍCH BUDE NAVAZOvat V JEDNÉ VÝŠKOVÉ ÚROVNI. PVC KRYTINA BUDE DOTAŽENA POD VÝŠKOVĚ UPRAVENÝ DŘEVĚNÝ PRÁH VSTUPNÍCH DVEŘÍ UBYTOVACÍ JEDNOTKY / KANCELÁŘE.

SKLADBY PODLAH JSOU UVEDENY VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI – D.1.1-08 – SKLADBY KONSTRUKCÍ.

POVRCH STĚN A STROPŮ, KERAMICKÉ OBKLADY:

V NOVÝCH KOUPELNÁCH A V ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI BUDOU REALIZOVÁNY NOVÉ KERAMICKÉ OBKLADY STĚN DLE ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU – VIZ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST PROJEKTU. KERAMICKÉ OBKLADY ZÁKLADNÍHO FORMÁTU 40x20 CM A 30x60 CM BUDOU LEPENY NA VYROVNANÝ POVRCH STÁVAJÍCÍ ČI NOVÉ STĚNY – VIZ SKLADBY STĚN. LEPÍCÍ CEMENTOVÝ TMEL BUDE MINIMÁLNÍ TŘÍDY C1T S1. OBKLADY BUDOU SPÁROVÁNY CEMENTOVOU SPÁROVACÍ PROBARVENOU MALTOU – VIZ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST PROJEKTU.

POD KERAMICKÉ OBKLADY NA STĚNÁCH KOUPELNY BUDE PROVEDENA PRUŽNÁ SYSTÉMOVÁ STĚRKOVÁ CEMENTOVÁ HYDROIZOLACE V ROZÍCH A KOUTECH VYZTUŽENÁ TĚSNÍCÍ PÁSKOU, PROVEDENÁ ZA ZAŘÍZOVACÍMI PŘEDMĚTY A 60 CM ZA JEJICH OKRAJ.

STÁVAJÍCÍ STĚNY MIMO PLOCHY NOVÝCH KERAMICKÝCH OBKLADŮ BUDOU VYSPRAVENY (PROJEKTOVÝ PŘEDPOKLAD OPRAVY V ROZSAHU DO 30% PLOCHY STĚN UBYTOVACÍCH JEDNOTEK, V PŘÍPADĚ CENTRÁLNÍ CHODBY A V PŘÍPADĚ STĚNY PŘEDSÍNĚ S TAPETOU JE UVAŽOVÁNO S VYSPRAVENÍM A VYROVNÁNÍM V CELÉ PLOŠE STĚNY – 100% PLOCHY S NOVOU ŠTUKOVOU ÚPRAVOU) A NOVĚ VYMALOVÁNY INTERIÉROVOU BÍLOU MALBOU, PŘÍPADNĚ BARVOU TÓNOVANOU DO ODSŤÍNU DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE DOMOVA MLÁDEŽE. VYBRANÉ ČÁSTI STĚN CENTRÁLNÍ CHODBY A PŘEDSÍNĚ UBYTOVACÍCH JEDNOTEK BUDOU UPRAVENY VLIESOVOU TAPETOU LEPENOU NA VYROVNANÉ STĚNY LEPIDLEM PRO VLIESOVÉ TAPETY. SPECIFIKACE TAPET JE UVEDENA V ARCHITEKTONICKÉ ČÁSTI - D.1.1.A-06 - SPECIFIKACE.

STÁVAJÍCÍ STROPY BEZ DODATEČNÉ ÚPRAVY BUDOU VYSPRAVENY (PROJEKTOVÝ PŘEDPOKLAD OPRAVY V ROZSAHU DO 10% PLOCHY) A NOVĚ VYMALOVÁNY INTERIÉROVOU BÍLOU MALBOU.

SKLADBY STĚN A STROPŮ JSOU UVEDENY VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI – D.1.1-08 – SKLADBY KONSTRUKCÍ.

OBKLADY NA CENTRÁLNÍ CHODBĚ:

V PROSTORU CENTRÁLNÍ CHODBY JE NA STĚNÁCH NAMONTOVÁN STÁVAJÍCÍ PANELOVÝ OBKLAD VÝŠKY CCA 450 MM TL. CCA 30 MM. TENTO OBKLAD BUDE KOMPLETNĚ DEMONTOVÁN DO SUTI. **NOVÝ OBKLAD JE NAVRŽEN Z LAMINOVANÝCH DESEK TL. 18 MM S HRANOU Z BAREVNÉHO PROFILU ABS TL. 1 MM, ODSŤÍN LTD DESEK BUDE SVĚTLE ŠEDÝ (ODSŤÍN 0112 STONE GREY DLE VZORNÍKU VÝROBCE). MONTÁŽ NOVÉHO OBKLADU BUDE PROVEDENA NEREZOVÝMI VRUTY SE ZAPUŠTĚNOU HLAVOU NA HMOŽDINY DO BETONOVÉ STĚNY. JE NUTNO ZHOTOVITELEM PŘEDPOKLÁDAT MOŽNOU ZMĚNU POZICE KOTVENÍ S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ MÍSTA KOTVENÍ PŮVODNÍHO OBKLADU PO JEHO DEMONTÁŽI. KOTVÍCÍ PRVKY BUDOU DOPLNĚNY NALEPOVACÍ KRYTKOU V BARVĚ ZÁKLADNÍ LTD DESKY. HRANY LTD DESEK BUDOU UPRAVENY NALEPOVACÍ ABS HRANOU TL. 1 MM V ODSŤÍNU JINÉM, NEŽ V ODSŤÍNU ZÁKLADNÍ LTD DESKY. BARVA ABS HRANY BUDE UPŘESNĚNA V RÁMCI AUTORSKÉHO DOZORU NA STAVBĚ.**

PODHLÉDY:

V PROSTORU PŘEDSÍNĚ UBYTOVACÍ JEDNOTKY NEBO KANCELÁŘE BUDE REALIZOVÁN SDK PODHLED NA JEDNOÚROVNĚNÉM PŘÍMO MONTOVANÉM KOVOVÉM ROŠTU Z CD PROFILŮ, SDK DESKA TL. 12,5 MM TYPU RB. ZÁKLADNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA PODHLEDU BUDE +2,50 METRU.

V PROSTORU KOUPELNY BUDE REALIZOVÁN SDK PODHLED NA JEDNOÚROVNĚNÉM PŘÍMO MONTOVANÉM KOVOVÉM ROŠTU Z CD PROFILŮ, SDK DESKA TL. 12,5 MM TYPU RBI. ZÁKLADNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA PODHLEDU BUDE +2,50 METRU.

KVALITA POVRCHU SDK KONSTRUKCÍ JE UVAŽOVÁNY V TŘÍDĚ Q2 – STANDARDNÍ TMELENÍ PRO OBVYKLOU KVALITU POVRCHU. POVRCH PODHLEDU BUDE OPATŘEN VÍCENÁSOBNOU INTERIÉROVOU MALBOU NA PENETROVANÝ POVRCH.

SPÁRA NÁVAZNOSTI NOVÉHO SDK PODHLEDU NA OKOLNÍ STĚNY BUDE UPRAVENA AKRYLOVÝM TMELEM.

V PROSTORU CENTRÁLNÍ CHODBY BUDE REALIZOVÁN **KAZETOVÝ SDK PODHLED S KAZETAMI V RASTRU 600 x600 MM NA JEDNOÚROVNĚNÉM SYSTÉMOVÉM KOVOVÉM ROŠTU ZE SPECIÁLNÍCH „T“ PROFILŮ TYPU T24 V BÍLÉM PROVEDENÍ OSAZENÝCH DO OBVODOVÉHO „L“ PROFILU KOTVENÉHO DO PŘILEHLÝCH STĚN. KAZETY SDK PODHLEDU ROZMĚRU 600x600 MM S HRANOU TYPU „A“ BUDOU ŘEŠENY POMOCÍ PLNÝCH KAZET REF. TYP GYPTONE BASE 31 A POMOCÍ**

DĚROVANÝCH AKUSTICKÝCH KAZET REF. TYP GYPTONE QUATTRO 50 . ROZMÍSTĚNÍ KAZET JE PŘEDMĚTEM VÝKRESOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE. ZÁKLADNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA KAZETOVÉHO PODHLEDU BUDE +2,45 METRU.

SKLADBY PODHLEDŮ JSOU UVEDENY VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI – D.1.1-08 – SKLADBY KONSTRUKCÍ.

3. NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ – VNITŘNÍ DVEŘE

VNITŘNÍ DVEŘE UBYTOVACÍCH JEDNOTEK / KANCELÁŘE:

DO NOVÝCH KOVOVÝCH ZÁRUBNÍ PRO POROBETONOVÉ ZDIVO ŠÍŘKY 75 MM (TYP YHm 75 BEZ TĚSNĚNÍ, TYP YHtm 75 S TĚSNĚNÍM) URČENÉ PRO PŘÍMÉ ZAZDĚNÍ BUDOU OSAZENY NOVÉ JEDNOKŘÍDLOVÉ DVEŘE, PLNÉ, POLODRÁŽKOVÉ, HLADKÉ S POVRCHOVOU ÚPRAVOU Z VYSOKOTLAKÉHO LAMINÁTU TL. 0,8 MM, KŘÍDLO DVEŘÍ Z DTD DESKY, ZVUKOVÁ IZOLACE $R_{w,min}=27$ dB. DVEŘNÍ KŘÍDLO DO POKOJE JE NAVRŽENÉ ČÁSTEČNĚ PROSKLENÉ PÍSKOVANÝM BEZPEČNOSTNÍM SKLEM TYPU CONNEX. RÁMEČKY ZASKLENÍ JE U PROSKLENÝCH HPL DVEŘÍ MOŽNO PROVÉST Z LIŠT Z CPL LAMINÁTU VE SHODNÉM ODSTÍNU DLE ZÁKLADNÍHO ODSTÍNU DVEŘÍ UNIDEKOR U708 ST9 – SVĚTLE ŠEDÁ.

KOVÁNÍ DVEŘÍ DO KOUPELEN BUDE TYPU PZ KLIKA-KLIKA SE SPODNÍ KULATOU ROZETOU S WC ZÁMKEM, ZÁKLADNÍ ROZTEČ ZÁMKU 72 MM. DVEŘE DO POKOJE BUDOU S KOVÁNÍM KLIKA-KLIKA BEZ UZAMYKÁNÍ.

NOVÉ KOVOVÉ ZÁRUBNĚ BUDOU OPATŘENY DVOJITÝM SYNTETICKÝM NÁTĚREM V MATNÉM PROVEDENÍ V ODSTÍNU RAL 7040 – OKENNÍ ŠEDÁ.

PODROBNĚ VIZ VÝKRESOVÁ ČÁST – D.1.1-09 – PSV -TABULKA VNITŘNÍCH DVEŘÍ.

4. PSV – OSTATNÍ VÝROBKY

PRO ZAJIŠTĚNÍ REVIZNÍHO PŘÍSTUPU DO VNITŘNÍHO PROSTORU INSTALAČNÍHO JÁDRA JE NAVRŽEN VE STĚNĚ JÁDRA-REVIZNÍ OTVOR KRYTÝ NEVIDITELNÝMI REVIZNÍMI DVÍŘKY 200x400 MM PRO KERAMICKÝ OBKLAD TL. DO 10 MM. REVIZNÍ DVÍŘKA JSOU NAVRŽENA V PROTIPOŽÁRNÍM PROVEDENÍ EI45. OTVÍRÁNÍ REVIZNÍCH DVÍŘEK BUDE SKLOPNÉ, SPÁRA OBKLADU REVIZNÍCH DVÍŘEK BUDE PO REALIZACI ZATMELENA PROBARVENÝM SILIKONOVÝM TMELEM.

PRO ZAVĚŠENÉ WC JE NAVRŽEN MONTÁŽNÍ PRVEK VÝŠKY 108 CM SE SPLACHOVACÍ NÁDRŽKOU POD OMÍTKU HLOUBKY 12 CM PRO OSAZENÍ NA ZDĚNOU STĚNU. MONTÁŽNÍ PRVEK PRO ZAVĚŠENÉ WC BUDE PODEZDĚN (PODEZDÍVKA BUDE PROVEDENA NAPŘ. Z PLNÝCH CIHEL).

NA CENTRÁLNÍ CHODBĚ BUDOU OSAZENY OBOUSTRANNÉ DIGITÁLNÍ HODINY S VÝŠKOU ČÍSLIC 100 MM ČERVENÉ BARVY. HODINY BUDOU ZAVĚŠENY POD STROP POMOCÍ SYSTÉMOVÉ KONZOLY PROCHÁZEJÍCÍ LAMELOVÝM SDK PODHLEDDEM.

PODROBNÁ SPECIFIKACE OSTATNÍCH VÝROBKŮ JE UVEDENA VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI – D.1.1-10.

5. SANITÁRNÍ KERAMIKA, BATERIE A KOUPELNOVÉ DOPLŇKY

SPECIFIKACE ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ VČETNĚ BATERIÍ A KOUPELNOVÝCH DOPLŇKŮ JE UVEDENA V ARCHITEKTONICKÉ ČÁSTI D.1.1.A-06 - SPECIFIKACE. PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ KOMPLETNÍ DODÁVKU A MONTÁŽ VŠECH ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ V KOUPELNÁCH A DÁLE VÝMĚNU STACIONÁRNÍ VÝLEVKY NOVĚ S PLASTOVÝM ROŠTEM V ÚKLIDOVÉ MÍSTNOSTI.

6. ZNAČENÍ ÚNIKOVÝCH CEST

V CELÉM OBJEKTU DOMOVA MLÁDEŽE BUDE ZACHOVÁNO STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ ÚNIKOVÝCH CEST PROVEDENÉ V SOULADU S POŽADAVKEM ČSN EN ISO 7010 A S NAŘÍZENÍM VLÁDY Č. 375/2017 SB., A DÁLE DLE POŽADAVKU VYHLÁŠKY 23/2008 SB. PRO POTŘEBY VÝMALEB STĚN BUDOU STÁVAJÍCÍ ZNAČÍCÍ TABULKY DEMONTOVÁNY A PO PROVEDENÍ VÝMALEB STĚN BUDOU OPĚTOVNĚ INSTALOVÁNY NA SHODNÝCH MÍSTECH.

V BUDOVĚ MUSÍ BÝT ZŘETELNĚ OZNAČENY SMĚRY ÚNIKU PODLE ČSN EN ISO 7010 A TO VŠUDE, KDE VÝCHOD NA VOLNÉ PROSTRANSTVÍ NENÍ PŘÍMO VIDITELNÝ Z CHODEB K OBYTNÝM BUŇKÁM. BEZPEČNOSTNÍ ZNAČENÍ V CHRÁNĚNÉ ÚNIKOVÉ CESTĚ MUSÍ BÝT VIDITELNÉ VE DNE I V NOCI A TO ZEJMÉNA DVEŘE, SCHODIŠTĚ, CHODBY VEDOUcí K CHRÁNĚNÝM ÚNIKOVÝM CESTÁM APOD.

V BUDOVĚ MUSÍ BÝT OZNAČEN VSTUP DO SCHODIŠTĚ V KAŽDÉM PODLAŽÍ A TO POŘADOVÝM ČÍSLEM NADZEMNÍHO PODLAŽÍ (NAPŘ. 3.NP, 4.NP, ATD.). TOTO OZNAČENÍ BUDE PROVEDENO U VŠECH DVEŘÍ Z NECHRÁNĚNÉ ÚNIKOVÉ CESTY = CENTRÁLNÍ CHODBY K UBYTOVACÍM BUŇKÁM ČI ZÁZEMÍ OBJEKTU, A TO NA STRANĚ CHODBY.

TOTO BEZPEČNOSTNÍ ZNAČENÍ SE UMISŤUJE ZEJMÉNA TAM, KDE SE MĚNÍ SMĚR ÚNIKU, KDE DOCHÁZÍ KE KŘÍŽENÍ KOMUNIKACÍ A PŘI JAKÉKOLI ZMĚNĚ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ ÚNIKU [ODST. (4), § 10, VYHLÁŠKY Č. 23/2008 SB.]. CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA VE STAVBĚ UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ, JAKOŽ I DVEŘE, SCHODIŠTĚ, CHODBA VEDOUcí K NIM A VÝCHODY Z NICH MUSÍ BÝT OPATŘENY BEZPEČNOSTNÍM ZNAČENÍM VIDITELNÝM VE DNE I V NOCI [ODST. (3), § 17, VYHLÁŠKY Č. 23/2008 SB.].

FOTOLUMINISCENČNÍ ÚNIKOVÉ TABULKY MUSÍ MÍT DLE ODST. 4, § 3, NAŘÍZENÍ VLÁDY Č. 375/2017 SB. OBDÉLNÍKOVÝ NEBO ČTVERCOVÝ TVAR. TABULKY SE UMISŤUJÍ CO NEJBLIŽE POVRCHU KOMUNIKACÍ. Z PRAKTICKÝCH DŮVODŮ JE VŠAK VHODNÉ TABULKY UMÍSTIT O NĚCO VÝŠ, CCA. 0,5-1,5 METRU NAD PODLAHU. PŘESNÉ ROZMÍSTĚNÍ ZNAČEK BUDE PŘED PROVÁDĚNÍM ODSOUHLASENO NA STAVBĚ.

D) TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

NENÍ PŘEDMĚTEM. JEDNÁ SE O ÚPRAVY VNITŘÍCH PROSTOR NETÝKAJÍCÍ SE ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ A OBÁLKY BUDOVY.

E) DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

PROJEKT BYL ZPRACOVÁN PODLE STAVEBNÍHO ZÁKONA 183/2006 SB., V AKTUÁLNÍM ZNĚNÍ. STAVBA JE NAVRŽENA A BUDE PROVEDENA V SOULADU S OTP 268/2009 SB.

STAVBA BUDE PROVÁDĚNA PODLE VŠECH PLATNÝCH BEZPEČNOSTNÍCH PŘEDPISŮ, BUDOU DODRŽENY POŽADAVKY NA STAVEBNÍ VÝROBKY PODLE NAŘÍZENÍ VLÁDY 163/2002 SB. A PODLE NAŘÍZENÍ VLÁDY NV 272/2011, O OCHRANĚ ZDRAVÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ.

VEŠKERÉ STAVEBNÍ PRÁCE A MONTÁŽE BUDOU PROVÁDĚNY DLE TECHNICKÝCH NÁVODŮ A DOPORUČENÍ VÝROBCŮ STAVEBNÍCH MATERIÁLŮ A SYSTÉMŮ.

F) ZÁVĚR

TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY, ČÁST D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, OBSAHUJE VEŠKERÉ NÁLEŽITOSTI, KTERÉ ZE ZÁKONNÝCH USTANOVENÍ, SMĚRNIC I OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA TENTO PROJEKTOVÝ STUPEŇ MÁ OBSAHOVAT. V PŘÍPADĚ UŽITÍ K JINÉMU ÚČELU NEPŘEBÍRÁ PROJEKTANT ODPOVĚDNOST ZA SPRÁVNOST A ÚPLNOST TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

V Třešticích dne 06. 05. 2023, revize 28. 01. 2025

vypracoval: Ing. Miroslav Korecký
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0101986